



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025
privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului
în domeniul public al Județului Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară,
având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12557/26.06.2025 întocmit de Serviciul Administrarea și
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj,

-Raportul de specialitate al D.J.A.L.S., Compartimentul Juridic, Administrație
Locală nr. 12569/27.06.2025,

- adresa Ministerului Transporturilor și Infrastructurii nr. 9059/17056/19.06.2025;

-adresa Ministerului Finanțelor nr.1016551/660113/16.06.2025;

în baza:

-art.58, art.59 și art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul:

- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. I. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 58/17.03.2025
privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al
Județului Dolj și va avea următorul cuprins:

„ Art.1 Se solicită trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al
Județului Dolj a unui imobil (teren), în suprafață de 73.223 mp având valoarea contabilă de
9.756.272,40 lei, nr. MFP 151898, NC/CF 256009, situat în Craiova, Calea București
nr.325A, județul Dolj, identificat în anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, ce constituie
parte integrantă din aceasta, în scopul înființării unui parc aeronautic, în termen de 5 ani,,.

Art. II La data adoptării prezentei hotărâri, art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean
Dolj nr. 58/17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului
în domeniul public al Județului Dolj se abrogă.

Art. III. Se modifică art. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.58/17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj și va avea următorul cuprins:

“Art. 4 Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții precizat la art. 1, va fi asigurată în condițiile legii: din bugetul propriu al Consiliului Județean Dolj, fonduri nerambursabile, cu finanțare națională sau europeană (tranziție justă, etc), împrumuturi legal atrase, fără a se limita la acestea”.

Art. IV. Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 58/17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dol se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. V. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58/17.03.2025, rămân neschimbate.

Art.VI. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar al prezentei hotărâri se va înainta Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj, Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____ 2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025
privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului
în domeniul public al Județului Dolj

Consiliul Județean Dolj, ca organ al administrației publice locale responsabil cu dezvoltarea economică și socială a județului Dolj, a sprijinit, inițiat și coordonat programe de dezvoltare a zonei metropolitane Craiova, în special privind extinderea și modernizarea Aeroportului Internațional Craiova, investiții care au pus bazele dezvoltării durabile a acestei zone.

Astfel, R.A. Aeroportul Internațional Craiova a solicitat Consiliului Județean Dolj identificarea unui teren situat în imediata vecinătate a aeroportului, în vederea înființării unui parc aeronautic, investiție ce va contribui semnificativ la dezvoltarea continuă a Aeroportului Internațional Craiova și va sprijini creșterea economică și dezvoltarea durabilă a regiunii.

În conformitate cu punctul 2 din observațiile formulate de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației precizăm că, sursa de finanțare, pentru realizarea obiectivului de mai sus, va fi asigurată din bugetul propriu al Consiliului Județean Dolj sau alte surse legal atrase: fonduri nerambursabile, cu finanțare națională sau europeană (tranziție justă, etc), împrumuturi legal atrase, fără a se limita la acestea.

Dezvoltarea unui parc aeronautic va facilita integrarea Aeroportului Craiova într-o rețea mai largă de huburi de transport și servicii aeronautice la nivel național și internațional, consolidând astfel rolul său de punct de interes economic în regiunea Sud-Vest Oltenia.

Având în vedere aspectele de mai sus, Consiliul Județean Dolj a solicitat prin Hotărârea nr. 58/17.03.2025, trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj a unui imobil (teren) în suprafață de 73.223 mp, având nr. MFP 151898, NC/CF 256009, fiind situat în Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj.

Conform prevederilor art. 292 alin (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la art. 2. din H.C.J.D. nr. 58/17.03.2025 s-a precizat faptul că, imobilul (teren) solicitat “*se va declara*” bun de interes public județean.

Ulterior, cu ocazia avizării de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului de Hotărâre de Guvern privind modificarea descrierii tehnice,

adresei și actualizarea valorii de inventar ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubul României, precum și trecerea unei părți din imobilul cu numărul MF 151898, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubul României în domeniul public al Județului Dolj, s-a precizat faptul ca, bunul (teren) menționat mai sus, să se declare de interes județean ulterior adoptării hotărârii de Guvern, privind trecerea imobilului (teren) în suprafață de 73.223 mp domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj fiind necesară eliminarea normei de la art.2 al H.C.J. Dolj nr. 58/17.03.2025.

De asemenea, Ministerul Finanțelor prin adresa nr.1016551/660113/16.06.2025 precizează că valoarea de inventar a imobilului cu nr. MF 151898 parțial, care se transferă din domeniul public al statului în domeniul public local, este de 9.756.272, 40 lei, diferă de valoarea contabilă din Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 58/17.03.2025, este de 38.943.320 lei, fiind necesară punerea în acord a datelor privind valoarea de inventar, impunându-se astfel modificarea anexei nr.2 în mod corespunzător.

Față de aspectele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj, în forma prezentată.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
MELANIA IEREMIEA

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală

Nr.12569/27.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 58 din 17.03.2025 privind solicitarea trecerii unui teren din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

-art.58, art.59 și art.64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

Întocmit,

CONSILIER JURIDIC

Mioara- Veronica Manea

DATELE DE IDENTIFICARE

**ale imobilului (teren) care trece din domeniul public al statului
în domeniul public al Județului Dolj**

Nr. crt.	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/Cod unic de înregistrare fiscală	Persoana juridică la care se transmite imobilul/Cod unic de înregistrare fiscală	Elemente identificare imobil	Valoare contabilă (lei)	Nr. MFP
1	Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A (fost 433), județul Dolj	Statul român	Județul Dolj, CIF 4417150, în vederea înființării unui parc aeronautic	Teren în suprafață de 73.223 mp, NC 256009 CF 256009 Craiova	9.756.272,40	151898